

**EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO.** O JUÍZO DO 2ª Vara da Fazenda de Chapecó/SC - ESTADO DE SANTA CATARINA, NA FORMA DA LEI ETC. FAZ SABER, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que levará à venda em **Leilão Público Eletrônico (on-line)**, durante o período adiante descrito, o bem penhorado nos processos abaixo relacionados. Primeiro Leilão: início em 01/03/2024, às 14:15 horas, com encerramento no dia 01/03/2024, às 17:15 horas. Os bens poderão ser arrematados por quem mais ofertar, desde que superior à 100% da avaliação. Segundo Leilão: início em 11/03/2024, às 14:15 horas, com encerramento no dia 11/03/2024, às 17:15 horas. Os bens poderão ser arrematados por quem mais ofertar, desde que superior à 75% da avaliação. Local do Leilão: no site [www.centraisuldeleiloes.com.br](http://www.centraisuldeleiloes.com.br). Leiloeiro Público: LÚCIO UBIALLI – matr. AARC/030. **01) Processo nº 0900077-23.2019.8.24.0018.** Exequente(s): Município de Chapecó. Executado(s): Dioracy Roque dos Santos. Bem(ns): Fração ideal pertencente ao executado sobre: 01 (um) lote de nº 13, da quadra 2919 do Loteamento Vila Rica, situado no Município de Chapecó/SC, com área de 272m², confrontando ao norte, com os lotes nºs 12 e 13 em 30,40 metros; ao sul, com a Rua F em 20,25 metros; ao leste, com o lote nº 09 em 30,97 metros; ao oeste, com os lotes nº 11 e 12 em 31,87 metros; matriculado sob o nº 70.018 do Cartório de Registros de Imóveis da Comarca de Chapecó/SC. Ônus: nada consta. Avaliado em R\$ 70.000,00 em 02/07/23, corrigido R\$ 70.308,38 (setenta mil trezentos e oito reais e trinta e oito centavos) em dezembro de 2023. Demais esclarecimentos, bem como cópias do edital completo, poderão ser solicitados diretamente pelo site do leiloeiro: [www.centraisuldeleiloes.com.br](http://www.centraisuldeleiloes.com.br), ou pelo fone: **(48) 3437-6115**.