

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO. O JUÍZO DA **Vara do Trabalho de Imbituba/SC** - ESTADO DE SANTA CATARINA, NA FORMA DA LEI ETC. FAZ SABER, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que levará à venda em **Leilão Público Eletrônico (on-line)**, durante o período adiante descrito, o bem penhorado no processo abaixo relacionado. Início do Leilão: 19/02/2024, às 14:30h, com encerramento no dia 26/02/2024, às 14:30h. Os bens poderão ser arrematados por quem mais ofertar, desde que superior à 50% da avaliação para bens móveis, e superior à 70% para bens imóveis (art. 888, § 1º da CLT). Local do Leilão: no site www.centraisuldeleiloes.com.br. Leiloeira Pública: ELIZABETE UBIALLI – matr. AARC/305. 01) Processo PJe nº 0000324-02.2020.5.12.0043. Exequente(s): Joceli da Rosa Joaquim e Outros (2). Executado(s): Alexandre Boneli Nogaredo e Outros (4). Bem(ns): 01 (um) terreno urbano situado na cidade de Treze de Maio e Comarca de Jaguaruna/SC, com área de 634,50m² medindo 13,50 metros de frente por 47,00 metros aos fundos; com as seguintes medidas e confrontações: frente ao sul, com a Rua Ademar Ghisi; fundos ao norte; com terras da Igreja Católica; extremando ao leste com o Rio Caipora e ao Oeste com terras pertencentes ao condômino Pedro João Serafim; matriculado sob o nº 25.546 do Cartório de Registros de Imóveis da Comarca de Jaguaruna/SC. Ônus: indisponibilidade nos autos de nº 50077405720208240040 que tramita na 2ª Vara Cível de Laguna/SC; nº 0000698182020510043 que tramita na Vara do Trabalho de Imbituba/SC. Obs.: sobre referido imóvel encontra-se edificado um comércio e uma residência, medindo aproximadamente 250m². Avaliado em R\$ 550.000,00 (quinhentos e cinquenta mil reais). Demais esclarecimentos, bem como cópias do edital completo, poderão ser solicitados diretamente pelo site da leiloeira: www.centraisuldeleiloes.com.br, ou pelo fone: **(48) 3437-6115.**