

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO. O JUÍZO DA 2ª Vara Cível de Rio do Sul/SC - ESTADO DE SANTA CATARINA, NA FORMA DA LEI ETC. FAZ SABER, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que levará à venda em **Leilão Público Eletrônico (on-line)**, durante o período adiante descrito, o bem penhorado nos processos abaixo relacionados. **Início do Leilão: 10/05/2023, às 14:30h, com encerramento no dia 17/05/2023, às 14:30h.** O bem poderá ser arrematado por quem mais ofertar, desde que superior à 50% da avaliação. **Local do Leilão:** no site www.centraisuldeleiloes.com.br. **Leiloeira Pública: ELIZABETE UBIALLI** – matr. AARC/305. **01) Processo nº 0307286-18.2018.8.24.0054.** Exequente(s): Residencial do Condomínio Marcolino Martinho Felipe. Executado(s): Roselene de Souza. Bem(ns): 01 (um) apartamento de número 26, localizado no 2º pavimento ou 1º andar, do Condomínio Residencial Marcolino Martinho Felipe, Bloco 9, situado na Rua Valdemiro da Silva, nº 350, Bairro Barra do Trombudo, no Município de Rio do Sul/SC, possuindo área privativa de 43,245m², área de uso comum de 5,778m², perfazendo a área total de 49,023m²; matriculado sob o nº 55.874 do C.R.I de Rio do Sul/SC. Ônus Penhorado nos autos de nº 0902887-91.2018.8.24.0054 e nº 0903593-11.2017.8.24.0054, que tramitam na Vara da Fazenda Pública da Comarca de Rio do Sul/SC. Avaliado em R\$ 65.000,00, em 06/07/2022, corrigido R\$ 65.497,16 (sessenta e cinco mil quatrocentos e noventa e sete reais e dezesseis centavos), em fevereiro de 2023. **02) Processo nº 5004452-59.2020.8.24.0054.** Exequente(s): Residencial do Condomínio Marcolino Martinho Felipe. Executado(s): Amilton de Oliveira. Bem(ns): 01) 01 (um) automóvel Fiat/147 L, placa AGF9588, renavam 0051.685128-4, ano/modelo 1977, cor branca, combustível gasolina. Ônus: existência de restrição Renajud e judicial. Avaliado em R\$ 3.670,00 em outubro/2022. Depositário: Amilton de Oliveira, Praça Getúlio Vargas, 07 – apto 01- Budag, Rio do Sul/SC; 02) 01 (um) automóvel GM/Opala Luxo, placa AAB6661, renavam 0052.345079-6, ano/modelo 1977, cor marrom, combustível gasolina. Ônus: existência de restrição Renajud e judicial. Avaliado em R\$ 7.971,00 em outubro/ 2022. Depositário: Amilton de Oliveira, Praça Getúlio Vargas, 07 – apto 01- Budag, Rio do Sul/SC. Total da avaliação R\$ 11.641,00 (onze mil seiscentos e quarenta e um reais) em outubro/2022. Demais esclarecimentos, bem como cópias do edital completo, poderão ser solicitados diretamente pelo site da leiloeira: www.centraisuldeleiloes.com.br, ou pelo fone: **(48) 3437-6115.**