

**A EXMA. DRA. JUIZA DE DIREITO. Quitéria Tamanini Vieira Peres** da 1ª Vara Cível da Comarca de Blumenau/SC, **CONFORME LEI Nº 13.105/2015**. FAZ SABER a todos que realizará a alienação em leilão, por lances online, na data: **1º Leilão: 03/12/2021, às 14:30h**, por valor igual ou superior a avaliação dos bens; **2º Leilão: 10/12/2021, às 14:30h**, a quem mais der, se no 1º leilão o(s) bem(ns) não alcançar(em) lance igual ou superior à importância da avaliação. Processo n. **0312093-59.2017.8.24.0008**. **Bem:** Terreno, Lote n. 08, da quadra n. 03, do Loteamento 'Goldacker', com área total de 487,50m², com benfeitoria averbada, sendo: uma casa de alvenaria, coberta com telhas de fibrocimento, com área construída de 107,13m², sito à Rua George Friedrich Heinrich Mordohorst, Bairro Itoupava Central, município de Blumenau/SC, matriculado sob o n. 12.566, no 3º Ofício de Registro de Imóveis de Blumenau..**Avaliado em R\$ 233.310,62** - As avaliações poderão ser atualizadas quando dos pregões. **Depositário do bem:** Sr. Francisco Carlos da Silva, residente e domiciliado sito à Rua George Friedrich Heinrich Mordohorst, n. 490, Bairro Itoupava Central, município de Blumenau/SC, CEP 89062-220. **ÔNUS/RECURSOS:** Nada consta, ou está informado no respectivo processo. Leiloeiro Fábio Marlon Machado. **Edital completo no site [www.machadoleiloeiro.com.br](http://www.machadoleiloeiro.com.br)**